

Правительство Хабаровского края
КОМИТЕТ
ПО ЦЕНАМ И ТАРИФАМ

Фрунзе ул., д. 70, г. Хабаровск, 680002
Тел. (4212) 32-93-22, факс (4212) 30-81-90
E-mail: value@adm.khv.ru; https://cit.khabkrai.ru

13.09.2021 № 2-1-13-3551

На № _____ от _____

Министру жилищно-
коммунального хозяйства
Хабаровского края

Д.В. Тюрину

О предварительном согласии
на изменение значений долгосрочных
параметров регулирования

Уважаемый Дарий Викторович!

Комитет по ценам и тарифам Правительства Хабаровского края (далее – Комитет) рассмотрев Ваше заявление от 01.09.2021 № 11887 (входящий Комитета от 01.09.2021 № 4303) об изменении долгосрочных параметров регулирования, установленных в качестве условий концессионного соглашения, заключенного 05.10.2020 в отношении объектов теплоснабжения, расположенных на территории городского поселения "Город Советская Гавань" Советско-Гаванского муниципального района Хабаровского края, находящихся в государственной собственности Хабаровского края сроком на 15 лет с даты подписания (далее – концессионное соглашение), сообщает следующее.

Сторонами концессионного соглашения являются: министерство жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края и акционерное общество "Дальневосточная генерирующая компания". Стороны концессионного соглашения согласились об изменении следующих долгосрочных параметров регулирования: нормативный уровень прибыли и показатели энергосбережения и энергетической эффективности, в части отношения величины технологических потерь к материальной характеристике и величины технологических потерь тепловой энергии. В подтверждение согласия представлены проекты приложений № 5 и № 6 к концессионному соглашению, подписанные обеими сторонами, со следующими значениями:

Период, год	Нормативный уровень прибыли, %		Отношение величины технологических потерь к материальной характеристике (котельные), Гкал/кв.м.		Величина технологических потерь тепловой энергии (котельные), Гкал	
	установленные значения	изменения	установленные значения	изменения	установленные значения	изменения
2021	1,033	0,254	1,947	1,903	17188,37	528,41

Период, год	Нормативный уровень прибыли, %		Отношение величины технологических потерь к материальной характеристике (котельные), Гкал/кв.м.		Величина технологических потерь тепловой энергии (котельные), Гкал	
	установленные значения	изменения	установленные значения	изменения	установленные значения	изменения
2022	1,834	0,866	1,905	1,703	16866,38	472,88
2023	11,516	4,435	1,703	1,703	472,88	472,88
2024	8,016	8,133	1,703	1,703	472,88	472,88
2025	4,230	7,106	1,703	1,703	472,88	472,88
2026	0,130	8,856	1,703	1,703	472,88	472,88
2027	0,133	7,566	1,703	1,703	472,88	472,88
2028	0,137	6,291	1,703	1,703	472,88	472,88
2029	0,164	5,075	1,861	1,861	472,88	472,88
2030	0,189	3,915	1,861	1,861	398,14	398,14
2031	0,194	2,815	1,861	1,861	398,14	398,14
2032	0,199	1,775	1,861	1,861	398,14	398,14
2033	0,239	0,263	1,861	1,861	398,14	398,14
2034	0,300	0,263	1,861	1,861	398,14	398,14
2035	0,302	0,263	1,861	1,861	398,14	398,14

Период, год	Отношение величины технологических потерь к материальной характеристике (ведомственная котельная ИК-5), Гкал/кв.м.		Величина технологических потерь тепловой энергии (ведомственная котельная ИК-5), Гкал		Отношение величины технологических потерь к материальной характеристике (Советско-Гаванская ТЭЦ), Гкал/кв.м.		Величина технологических потерь тепловой энергии (Советско-Гаванская ТЭЦ), Гкал	
	установленные значения	изменения	установленные значения	изменения	установленные значения	изменения	установленные значения	изменения
2021	2,66	2,66	467,06	467,06	-	1,946	-	16659,96
2022	2,48	2,48	435,18	435,18	-	1,8203	-	15582,91
2023	2,48	2,48	435,18	435,18	1,8203	1,8203	15582,91	15582,91
2024	2,48	2,48	435,18	435,18	1,8203	1,8203	15582,91	15582,91
2025	2,48	2,48	435,18	435,18	1,8203	1,8203	15582,91	15582,91
2026	2,48	2,48	435,18	435,18	1,8203	1,8203	15582,91	15582,91
2027	2,48	2,48	435,18	435,18	1,8335	1,8335	16018,09	16018,09
2028	-	-	-	-	1,8335	1,8335	16018,09	16018,09
2029	-	-	-	-	1,8296	1,8296	16101,07	16101,07
2030	-	-	-	-	1,8296	1,8296	16101,07	16101,07
2031	-	-	-	-	1,8296	1,8296	16101,07	16101,07
2032	-	-	-	-	1,8296	1,8296	16101,07	16101,07
2033	-	-	-	-	1,8296	1,8296	16101,07	16101,07
2034	-	-	-	-	1,8296	1,8296	16101,07	16101,07
2035	-	-	-	-	1,8296	1,8296	16101,07	16101,07

Руководствуясь подпунктом "в" пункта 104 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения утвержденных постановлением

Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 "О ценообразовании в сфере теплоснабжения", Комитет дает предварительное согласие на изменение долгосрочных параметров регулирования, установленных в качестве условий концессионного соглашения.

Председатель

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**
Сертификат 7a97340098ad9d804811bffa2d6634c9b
Владелец Орлов Александр Леонидович
Действителен с 03.09.2021 по 03.09.2022

А.Л. Орлов

Грегуль Светлана Вадимовна, 40 20 00 (2966)
Пенчук Юлия Алексеевна, 40 20 00 (2962)